

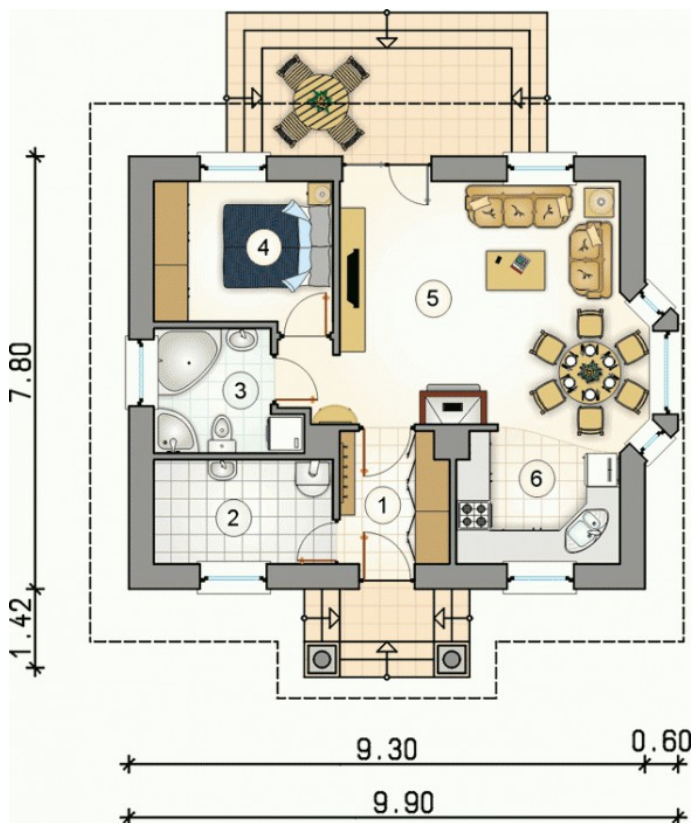
**pow. zabudowy: 78.90 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa: 56.35 m<sup>2</sup>, pow. netto: 61.85 m<sup>2</sup>, kubatura: 349.0 m<sup>3</sup>, wysokość: 6.2 m, min. szerokość działki: 17.22 m, kąt nachylenia dachu: 37°**

Hellada to projekt niewielkiego domu, stanowiącego alternatywę dla mieszkania w bloku. Ganek przy wejściu, oparty na dwóch kolumnach i ryzalit na elewacji bocznej nadają temu małemu i prostemu domkowi uroku i sielskiego charakteru. Budynek ten jest bardzo dobrym rozwiązaniem dla małżeństwa, posiadającego dorosłe dzieci, które założyły już własne rodziny i mieszkają oddzielnie. W programie użytkowym mamy kuchnię z jadalnią i pokojem dziennym, sypialnię, łazienkę i dużą kotłownię.

Ściany w systemie pustaka ceramicznego, ocieplenie styropianem lub wełną mineralną, dachówka cementowa.



## Rzut parteru



1. przedsionek	4.6 m <sup>2</sup>
2. kotłownia	6.1 m <sup>2</sup>
3. łazienka	5.2 m <sup>2</sup>
4. pokój	8.4 m <sup>2</sup>
5. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	25.6 m <sup>2</sup>
6. kuchnia	6.7 m <sup>2</sup>